

**Пояснительная записка  
к проекту закона Республики Карелия  
«О внесении изменений в Закон Республики Карелия  
«О налогах (ставках налогов) на территории Республики Карелия»**

Проект закона Республики Карелия «О внесении изменений в Закон Республики Карелия «О налогах (ставках налогов) на территории Республики Карелия» (далее – проект закона) подготовлен в целях совершенствования регионального налогового законодательства путем установления новых механизмов налоговой поддержки инвестиционной деятельности, оптимизации установленных на территории Республики Карелия налоговых преференций, создания благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, поэтапного перехода на кадастровое налогообложение объектов недвижимости, а также приведения Закона Республики Карелия от 30 декабря 1999 года № 384-ЗРК «О налогах (ставках налогов) на территории Республики Карелия» в соответствие с изменениями Налогового кодекса Российской Федерации, вступающими в силу с 1 января 2025 года.

В связи с окончанием 1 января 2025 года установленного абзацем пятым пункта 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) срока действия установленных законами субъектов Российской Федерации пониженных ставок по налогу на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации, которые не предусмотрены положениями Налогового кодекса Российской Федерации, пониженные ставки данного налога в размере 13,5% для организаций, осуществляющих реализацию инвестиционных и приоритетных инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Республики Карелия, а также для организаций, увеличивших налоговую базу по налогу на прибыль, признаются утратившим силу.

В целях оказания альтернативных мер налоговой поддержки организациям, осуществляющими реализацию инвестиционных и приоритетных инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Республики Карелия, в связи с утратой ими права на применение пониженной ставки по налогу на прибыль, проектом закона предусматривается установление для них права на применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций, с установлением ставки для определения его предельной величины в размере 13,5%.

Проектом закона предусмотрено установление льготы по налогу на имущество организаций в виде уменьшения налоговой базы по налогу на сумму законченных капитальных вложений на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию вводимых, реконструируемых и (или) модернизируемых судоходных гидротехнических сооружений, расположенных на внутренних водных путях Российской Федерации,

портовых гидротехнических сооружений, сооружений инфраструктуры воздушного транспорта (за исключением системы централизованной заправки самолетов, космодрома). Установление указанной льготы будет способствовать стимулированию развития инфраструктуры речного судоходства и повышения инвестиционной привлекательности региона, что обусловлено ее потенциальной востребованностью участниками мероприятий по созданию Кемско - Беломорской агломерации.

В целях расширения применения в Республике Карелия кадастрового налогообложения проектом закона предлагается снижение критерия по площади объектов недвижимого имущества (административно-деловых и торговых центров (комплексов), офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания), налогообложение которых осуществляется исходя из кадастровой стоимости, с 250 до 200 квадратных метров.

В целях реализации полномочий, предоставленных субъектам Российской Федерации Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» проектом закона предусматривается:

установление ставки по налогу на имущество организаций, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, и кадастровая стоимость которых превышает 300 млн. рублей, в размере 2,5%. Дополнительные доходы от повышения ставки налога оцениваются в размере 19,1 млн. рублей;

увеличение размера установленного пунктом 2 статьи 214<sup>10</sup> Налогового кодекса Российской Федерации понижающего коэффициента, применяемого в целях налогообложения доходов налогоплательщика, полученных от продажи недвижимого имущества, до 1.

В целях поэтапной адаптации субъектов малого бизнеса, применявших отмененный режим налогообложения в виде единого налога на вмененный доход и перешедших на упрощенную систему налогообложения, продлеваются действующие в 2021 - 2024 годах меры поддержки, с установлением пониженных ставок при применении упрощенной системы налогообложения в размере 5%, если объектом налогообложения являются доходы, и в размере 10%, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов. Выпадающие доходы консолидированного бюджета Республики Карелия в результате принятия решения о продолжении указанной меры поддержки оцениваются в размере 106,9 млн. рублей.

Проектом закона предусматривается изменение размеров потенциально возможного к получению индивидуальными предпринимателями годового

дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения (далее - потенциальный доход).

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1<sup>2</sup> статьи 346<sup>51</sup> Кодекса, налогоплательщики, применяющие патентную систему налогообложения, вправе уменьшить сумму налога, исчисленную за налоговый период, на сумму страховых платежей (взносов) и пособий.

При этом, индивидуальный предприниматель, не использующий труд наемных работников, вправе уменьшить сумму налога на всю сумму уплаченных за себя страховых взносов, то есть, на установленный статьей 430 Кодекса фиксированный размер, а в случае, если он использует труд наемных работников - то не более, чем на 50% от суммы налога.

До внесения указанных изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации, сумма налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения, не подлежала уменьшению на сумму страховых взносов.

В связи с этим проектом закона предусмотрено повышение размеров потенциального дохода, с учетом снижения суммы налога на сумму страховых взносов.

Ввиду того, что в настоящее время в Республике Карелия размеры потенциального дохода не пересматривались с учетом изменений федерального законодательства Российской Федерации, это приводит к резкому снижению налоговой нагрузки индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему. Согласно информации Управления Федеральной налоговой службы по Республике Карелия, по итогам 2023 года она составляет 3,4%, что ниже налоговой нагрузки самозанятых граждан, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Снижение налоговой нагрузки вызвано тем, что в условиях действующих в республике низких размеров потенциального дохода, по большинству видов предпринимательской деятельности предприниматели, не использующие труд наемных работников, могут после уплаты страховых взносов вернуть всю сумму уплаченного налога, а для предпринимателей, использующих труд наемных работников налоговая нагрузка по сравнению с 2020 годом может быть снижена в 2 раза.

Данная ситуация приводит к финансовым потерям местных бюджетов по налогу, взимаемому в связи с применением патентной системы налогообложения, что требует принятия решения о повышении в Республике Карелия размеров потенциального дохода.

Кроме того, в целях обеспечения сопоставимости налоговой нагрузки предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения и самозанятых граждан, налоговая нагрузка которых составляет 4% (в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации

товаров (работ, услуг, имущественных прав) физическим лицам) и 6% (в отношении доходов, полученных налогоплательщиками от реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам), при предельно допустимом размере годового дохода 2,4 млн. рублей.

С учетом действующего в 2024 году фиксированного размера страховых взносов, уплачиваемых предпринимателем за себя (49 500 рублей), для того, чтобы у него возникли обязательства по уплате налога, размер потенциального дохода должен составить не менее 825 000 рублей, а для сохранения налоговой нагрузки на уровне 2020 года, необходимо дальнейшее повышение размера потенциального дохода (до 1 000 000 и более рублей) в зависимости от вида осуществляемой деятельности.

В связи с чем, предлагаемые проектом закона размеры потенциального дохода для предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере бытовых услуг, не использующих труд наемных работников, рассчитаны исходя из принципа сохранения действующей в 2020 году налоговой нагрузки.

При этом для отдельных видов предпринимательской деятельности, имеющим социальную направленность, предлагаются к установлению более низкие размеры потенциального дохода.

Аналогичный подход использован и при расчете потенциального дохода при сдаче в аренду (наем) собственных или арендованных жилых и нежилых помещений.

При этом, для предпринимателей, осуществляющих бытовые услуги, использующих труд наемных работников, вместо действующих в настоящее время коэффициентов роста потенциального дохода в зависимости от количества наемных работников, предлагается установление фиксированного размера доходов на каждую единицу средней численности наемных работников (в 2025 году – 10 000 рублей, в 2026 году – 15 000 рублей, в 2027 году и далее – 20 000 рублей).

С учетом уровня установленных показателей потенциального дохода по розничной торговле, а также общественному питанию предлагается индексация потенциального дохода в расчете на каждый обособленный объект на прогнозируемый индекс роста потребительских цен (на 2025 год – 105,2%, на 2026 год – 104,1%, на 2027 год – 104%).

Одновременно, в целях поэтапной адаптации налогоплательщиков к новым условиям налогообложения, проектом закона на период 2025 -2027 годов предусмотрен поэтапный переход к новым размерам потенциального дохода, учитывающего уменьшение налога на сумму страховых взносов.

В связи с преобразованием с 1 января 2025 года поселений, входящих в состав Сортавальского муниципального района, путем их объединения и преобразования в Сортавальский муниципальный округ в соответствии с законодательством Республики Карелия, в рамках полномочий,

предоставленных подпунктом 1<sup>1</sup> пункта 8 статьи 346<sup>43</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, по Сортавальскому муниципальному округу проектом закона предлагается установление единого коэффициента для определения потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода в зависимости от территории действия патента, применяемого при исчислении налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения.

Принятие проекта закона не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Республики Карелия, признания их утратившими силу или принятия новых нормативных правовых актов

Согласно части 1 статьи 19<sup>1</sup> Закона Республики Карелия от 4 июля 2012 года № 1619-ЗРК «О нормативных правовых актах Республики Карелия» проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта закона не требуется.

Проект закона не содержит коррупциогенных факторов.